

ご契約

建築請負契約



積水ハウスとお客様との間で、建築請負の契約を交わします。万一、トラブルが発生した場合、契約書に記載された内容をもとに解決していくことになります。契約の内容説明を受け、ご納得した上でご契約いただきます。

書式G3

工事請負契約書

注文者〇〇〇〇（以下「甲」という）と請負人〇〇〇〇（以下「乙」という）とは、本契約書による工事請負契約（以下「本契約」という。）を締結する。

第1条（工事の目的物等）

- 1 工事の目的物（以下「目的物」という。） 添付の設計図及び仕様書のとおり
- 2 工事場所 _____
- 3 工期 着手 _____ 年 _____ 月 _____ 日
完成 _____ 年 _____ 月 _____ 日
- 4 引渡しの時期 完成の日から _____ 日以内
- 5 請負代金額 金 _____ 万円
うち、工事価格 _____ 円
取引に係る消費税及び地方消費税の額 _____ 円

第2条（請負代金の支払方法）

乙は、甲に対し、前条の請負代金について、甲の指定する銀行口座に振り込む方法によって、以下のとおり分割して支払うものとする。但し、振込手数料は乙の負担とする。

平成〇〇年〇月〇日限り	金 _____ 万円
平成〇〇年〇月〇日限り	金 _____ 万円
平成〇〇年〇月〇日限り	金 _____ 万円

第3条（原材料の負担）

本工事にかかる原材料費その他の費用は、乙が負担するものとする。

第4条（引渡及び検査等）

- 1 乙は甲に対し、第1条に記載する引渡期日までに、目的物を引き渡すものとする。なお、引渡に伴う費用は甲の負担とする。
- 2 甲は、目的物の検査を引渡後7日以内に行い、その結果を乙に書面で通知する。
- 3 この通知書の発送の日をもって、目的物の所有権を乙から甲に移転するものとする。

工事請負契約書イメージサンプル

当日、必要な持ち物・書類など

- ☐ 印鑑
- ☐ 仕様変更の有無を確認
- ☐ 本人確認書類（免許証・健康保険証など）
- ☐ 収入印紙 など