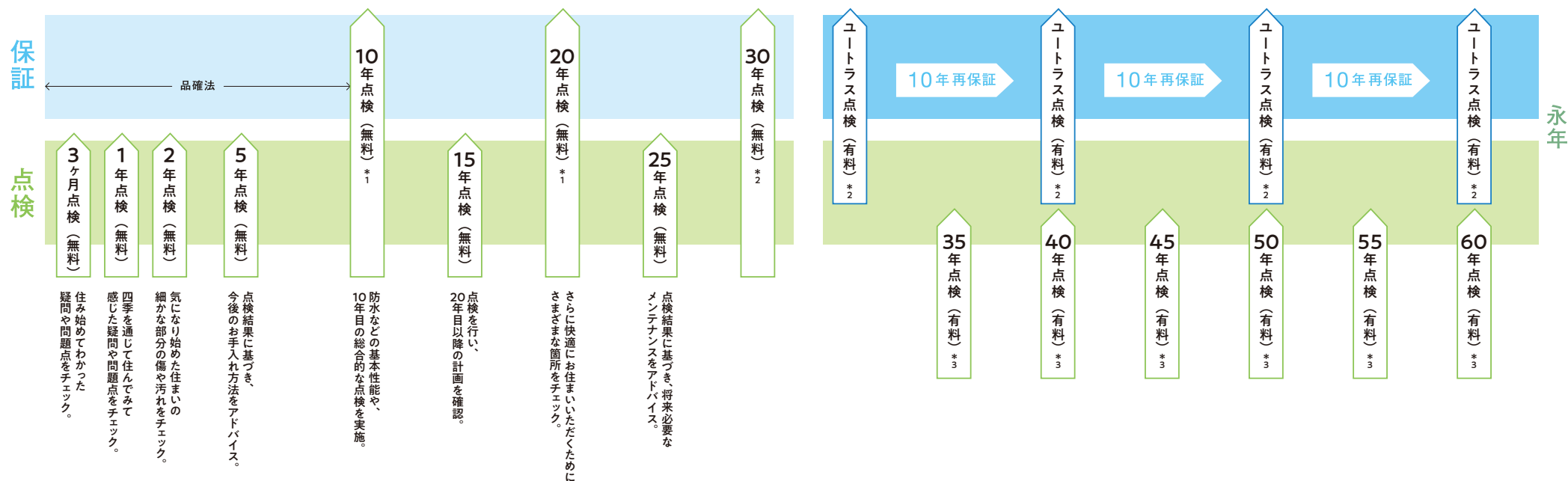


永年保証制度(初期30年保証制度&ユートラスシステム)



構造躯体・防水

初期30年保証(無料点検)*1

10年20年点検時に会社が必要と判断した
補修工事(無償工事)を行うことで保証が継続されます。

ユートラスシステムによる再保証

初期保証終了後も、ユートラス点検を行うことで、
建物がある限りいつでも保証が延長できます。

*1 初期30年保証継続のためには、10年点検および20年点検を必ず受けてください。

- お引渡し後10年時・20年時には、カスタマーズセンターのテクニカルサポーター(住宅診断士)が住まいの点検(無料)や必要に応じて補修のご提案を行います。
- 当社に責任のない、お客様の過失によるものなど、保証書記載の免責事項による要補修箇所の補修工事は有償となります。
- 天災・事故による損傷や当社以外の業者による増改築などにより、当社の設計基準に合致しない状態にある場合は、保証の適用除外となります。

*2 : 30年目の点検を有料の「ユートラス点検」に置き換えて実施することも可能です。「ユートラスシステム」は有料点検・有償工事を行えば、いつからでも保証が再開されます。

*3 : 35年目以降の点検・補修はすべて有料・有償となり、お客様のご依頼により実施します。

● 長期優良住宅は認定申請時の維持保全計画書に基づいて30年目までの定期点検(無料)を行ってください。

無償工事は、
助かるわ♪



独自の保証制度で長期的に安心を継続するシステム。

初期保証終了後も独自の「ユートラスシステム」で、必要なメンテナンスを行うことで
10年ごとに再保を繰り返し受けられます。